



ב"ה, ג' אב, תשע"ט  
4 אוגוסט, 2019  
ישיבות מועצה - 11168

**פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 12  
שהתקיימה ביום א', ג' אב, תשע"ט  
(04/08/19) בחדר הישיבות במועצה**

ראש המועצה	אסף מינצר	<b>נוכחים:</b>
חבר מועצה	טוביה ארליך	
חברת מועצה	ליאורה בלרינר	
חבר מועצה	מנחם לנדאו	
חבר מועצה	רחמים אשואל	
חבר מועצה	ארי ציגלר	
חבר מועצה	לירן בן שושן	
חברת מועצה	אפרת רוזנבלט	
חבר מועצה	צביקה רוזן	לא השתתף
מנכ"ל המועצה	אסף שפירא	<b>משתתפים:</b>
גזברית המועצה	עתליה צבי	
יועמ"ש המועצה	אשי דל – עו"ד	
מהנדס המועצה	אסף וולף - אדר'	
מנהלת פרויקטים	ענת פרידמן-עו"ד	
	תושבים ואורחים	

## סיכום ישיבת מועצה מס' 12

### 1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 11

#### אפרת רוזנבלט:

אני חוזרת על בקשתי לתיקון והטמעה של ההערות.

#### אסף מינצר:

כפי שאמרתי לך בעבר, כל ההערות שלך הוטמעו בפרוטוקולים הקודמים. לפרוטוקול זה לא נשלחו הערות ואני מבקש להצביע עליו.

#### הצבעה:

בעד – 7

נגד – 1 (אפרת רוזנבלט)

#### אפרת רוזנבלט:

אמרתי שלא אעביר יותר תיקונים עד שלא יוטמעו כל התיקונים הקודמים שהעברתי.

### אסף מינצר:

כל הערות חברי המועצה הוטמעו.

## 2. אישור המלצת וועדת תמיכות לפעילות גיל הזהב

### אסף מינצר:

אני מבקש לצאת מהדיון. אמי ז"ל הייתה מייסדת ויו"ר מועדון גיל הזהב. נודע לי שעמותת גיל הזהב בקשה מאבי להיות יו"ר עמותת גיל הזהב באופן זמני. אני מבקש מהיועץ המשפטי לנהל את הדיון הזה במקומי.

### אשי דל-עו"ד - יועמ"ש המועצה

פרוטוקול וועדת תמיכות מצוי בפניכם. קיבלנו את הבקשות וראינו את הנימוקים. אם יש לכם שאלות אשמח לפרט. מבקש תמיכה שלא הגיש בקשה כעת, יוכל להגיש בקשות תמיכה בעתיד. תקציב התמיכות הנ"ל מדבר רק על אוכלוסיית גיל הזהב.

### לירן בן שושן:

אשמח אם תפרט על עצם ההליך משום שזוהי הפעם הראשונה שאנו עושים זאת.

### טוביה ארליך:

בעבר הועלתה דרישה לפיה צריכים להיות קריטריונים ברורים לתמיכה, כך שאם יקומו גופים נוספים לטיפול באוכלוסיית גיל הזהב, הרי שהם יוכלו להגיש בקשות מטעמם. בתקציב המועצה האחרון הוקצב סכום עבור התמיכות, הנושא פורסם והוגשו בקשות בהתאמה. לשאלת החברים, חברי וועדת התמיכות אינם חברי מועצה אלא עובדי מועצה, זהו התכתוב.

### רחמים אשואל:

אני אשמח אם המועצה תאשר תקציב תמיכות גם לנושאים אחרים..

### אריק גרניט – תושב:

אנחנו, במועצה הקודמת, הסדרנו את הנושא בעקבות הערת ביקורת.

### ארי ציגלר:

האם אני יכול לעיין במסמכים שהגישו העמותות?

### אשי דל-עו"ד - יועמ"ש המועצה:

כן.

### ארי ציגלר:

האם הייתה חובה לתת את כל התקציב לעמותה אחת?

### טוביה ארליך:

לא. שאר העמותות לא עמדו בקריטריונים הנדרשים.

### אפרת רוזנבלט:

אני לא מסכימה עם הקביעות בפרוטוקול. עמותת נר שמשון חי עוסקת באחזקת כולל ותרומת מזון. הכולל מעביר שיעורים מגוונים ובוודאי תומך בגיל השלישי. הוועדה יכלה לבקש הבהרות ותיקונים ולא לפסול על הסף בשל טעות פרוצדורלית. העמותה ראויה לתמיכה. מהו התקציב הכולל שהוקצב לעמותת גיל הזהב?

### אשי דל-עו"ד - יועמ"ש המועצה:

וועדת התמיכות רק ממליצה כיצד לחלק את התקציב שאישרו חברי המועצה.

### **אפרת רוזנבלט:**

נראה תמוה שעמותה אחת מקבלת את כל התקציב ועמותות אחרות לא מקבלות כלום. כאילו התקציב היה תפור.

### **ארי ציגלר:**

זו לזות שפתיים לומר שהמועצה תפרה תקציב מראש לעמותה מסוימת. הייתי שמח לדחות את ההצבעה עד שאוכל לבחון את כלל המסמכים שהוגשו.

### **אשי דל- עו"ד – יועמ"ש המועצה**

לפני שנים בקדנציה שלפני הקודמת, עמותת גיל הזהב קיבלה תכתיבים מהמועצה ויישמה אותם, כך למשל התקנון שלה שונה כך שכל תושב אלקנה שפונה לעמותה, יצורף אליה מיד. זוהי עמותה שלא ניתן לחלוק על המרכזיות שלה בטיפול בגיל הזהב והיא עובדת בשיתוף פעולה מלא עם המועצה ולכן לא מוזר שעמותה זו קיבלה את התמיכה. לבקשת נר שמשון חי לא היו "ליקויים קלים", הדוחות הכספיים שהוגשו לנו על ידם לא התאימו בשום פנים למטרות התמיכה שפורסמו וגם בקשתם היתה לתמיכה במטרות אחרות.

### **מני לנדאו:**

בסיס הבעיה הוא בתקציב, אני מציע לשנות אותו בשנה הבאה.

### **ארי ציגלר:**

אני מקבל את דברי אשי שהבקשות לא הוגשו בהתאם לדרישות. ייתכן שלו הייתה הבקשה מוגשת באופן הנכון, הם יכלו לקבל את הכספים. הקריטריונים הם כללים, אין המדובר במשהו ספציפי. אם העמותה כותבת שיש לה אחוז מסוים של פעולה לטובת גיל הזהב – מגיע לה תמיכה באחוז זה.

### **עו"ד אשי דל:**

אני מעלה את המלצת ועדת התמיכות להצבעת החברים.

### **הצבעה:**

בעד – 7

נמנע – 1 (אפרת רוזנבלט)

### **אפרת רוזנבלט:**

אני מציעה לדחות את ההצבעה ולשקול מתן תמיכה לכל העמותות שהגישו בקשות.

## **3. סקירת היערכות לפתיחת שנת הלימודים ע"י מנהלת מח' החינוך – הגב' פועה כהן**

### **אסף מינצר**

אנו עומדים כיום כחודש לפני פתיחת שנת הלימודים. חשוב היה לי להביא בפני חברי המועצה את סטטוס ההיערכות לפתיחת השנה, הן מבחינת בינוי והן מבחינת הפדגוגיה. ב"ה זכינו השנה לפרס החינוך לממ"ד כרמים וכמו כן המוסדות העל יסודיים שלנו הישיבה והאולפנה הגיעו מקום ראשון באחוז הזכאות לבגרות. נמצאים כאן איתנו מנהלת מחלקת החינוך פועה כהן שזה המקום להגיד לה תודה גדולה וכן מהנדס המועצה אסף וולף שמוביל את נושא הבינוי, הם יציגו את ההיערכות.

### **מני לנדאו:**

פועה, ברכות על הזכייה בפרס החינוך!

### **פועה כהן:**

(מציגה את המצגת, המצורפת לפרוטוקול זה, על גבי הלוח החכם ע.פ.). בשנים האחרונות אנו רואים עלייה רצינית בכלל המדדים - התנדבות, גיוס לצה"ל וכמובן הישגים לימודיים כמו זכייה בפרס החינוך של בייס כרמים, ואחוז התלמידים הזכאים לתעודת בגרות הגבוה ביותר בארץ. אני מזכירה שאין לנו סינון ואנו מקבלים את כל הנרשמים לרבות תלמידי החינוך המיוחד. אנחנו לא מוותרים על אף תלמיד! אנו גם מקפידים על תעודת בגרות איכותית, ולא רק תעודה כפשוטו.

אנו נערכים לכניסתו לתוקף של חוק דורנר בשנת פ"א- אם עד היום קבענו היכן ילמד הילד לפי הלקות שלו, הרי שההורים יקבעו היכן ילמד ילדם. יש לכך משמעות רבה – אם עד היום הסענו ילדים למסגרות, היום המסגרות יצטמצמו למקום שבו יש מענה אזורי, וכך הורה יחליט היכן ילדו ילמד ואם יש צורך

בסייעת. כלומר שהרשות תשא בעלויות הללו. כמו כן, בשל המיקום האסטרטגי של אלקנה ובזכות המוסדות האיכותיים של אלקנה, משרד החינוך ייבחר באלקנה כמענה והתלמידים הללו ישולבו במוסדות שלנו כבתי ספר מיוחדים בתוך בתי הספר הקיימים. ואני גאה לומר שזו התפישה החינוכית שלנו.

#### לירן בן שושן:

האם זה עולה לנו יותר? מי מאשר את זה? אנו קולטים תלמידים מבחוץ – האם אנחנו יכולים לשלוט בכך?

#### פועה כהן:

משרד החינוך מאשר את השיבוץ אך יש לי יכולת להטיל וטו.

#### לירן בן שושן:

האם תוכלי להרחיב על כיתת הבנות המיוחדת שתוקם באולפנה?

#### פועה כהן:

המדובר בכיתת בעיות רגשיות כאשר לבנות יש סייעות. יש לכיתה זו סמל מוסד אחר על מנת לאפשר מתן מענה מיטב.

אנו מתכווננים לגידול בעקבות אכלוס שכונת ה-283. כמו כן, אנו בעיצומו של בינוי ב"ס למחוננים בקריית החינוך. כיום לומדים בו 350 תלמידים, כאשר ביה"ס פועל שלושה ימים מלאים. מצטיינים בשעות אחה"צ ומחוננים על חשבון שעות הלימודים בבית הספר.

#### אדר אסף וולף:

מבנה ה-18 כיתות החדש באולפנה יסתיים עד תחילת השנה ואילו השלב השני יסתיים במהלך שנת 2020

#### פועה כהן:

ראש המועצה השיג תקציב משמעותי ממשרד החינוך לשם ביצוע עבודות שיפוץ קיץ ובטיחות, כמפורט במצגת. לעניין ההסעות – יש צמצום השתתפות של משרד החינוך זאת בנוסף לשינוי שיטת התקצוב כך שאיננו יודעים אם ומה יאושר לנו בשנת הלימודים הקרובה.

#### אסף מינצר:

חשוב לדעת שייתכן שהשנה לא תהיינה הסעות בשל הגזירות החדשות של משרד החינוך, כפי שפועה פירטה.

ישר כוח גדול לפועה על כל העבודה הקשה שהובילה להישגים בחינוך ותודה רבה על המצגת. האם יש לכם שאלות בנדון?

#### מני לנדאו:

שילוב ילדי החינוך המיוחד ראוי להערכה רבה.

#### ליאורה בלרינר:

כאשת חינוך, אני רואה זאת כפלוס ענק.

### 4. דיון עקרוני בנושא תוכניות הפיתוח של רחוב שיר השירים

#### אסף מינצר:

הנושא כבר עלה לדיון בישיבה קודמת כשאשרנו את התקציב שהבאנו ממשרד השיכון. עניתי זאת לחבר המועצה שביקש לדון שוב בנושא וסיכמנו שאין צורך לדון בכך היום, אך אחזור בקצרה על הדברים שנאמרו בישיבה הקודמת. כפי שצינתי בעבר ההנחיות שניתנו למתכננים הן: מעבר רכבים בטוח בשני הכיוונים, לבקשת מני לנדאו תתבצע בדיקה לגבי אפשרות כביש חד סטרי, הוספת חניות לאורך הכביש וכמובן, בחינת כל נושא פסי הגינון ביחס לחניות. התכנון נעשה בליווי יועץ נוף ויועץ תנועה ומנהל פרויקט שנשכר לעניין. הנושא בחיתוליו עדיין, חברת הניהול החלה למצוא ולהתקשר עם יועצים בכפוף לביצוע מדידה. כמו כן, במקביל לכך מתבצע תכנון לשדרוג השביל המרכזי של הישוב.

### **אדר' אסף וולף:**

הביצוע ייעשה בשלבים. בשלב ראשון אנו בעיצומה של המדידה המורכבת ובמקביל חברת הניהול בונה את צוות היועצים, המועצה תתקשר איתם ונתחיל בהליך התכנון. המטרה היא תנועה בטוחה, הוספת פתרונות להאטת תנועה וכמובן, הוספת חניות לרווחת התושבים. התכנון ייעשה לכל רחוב שיר השירים כמכלול. גם המשעולים המתחברים מהשביל המרכזי לשיר השירים יימדדו.

### **אפרת רוזנבלט:**

אני מציעה לשמוע גם את חברי המועצה וגם את התושבים שמתגוררים באזור על מנת ללמוד מהתושבים מהם הצרכים ומהן הבעיות.

### **תושבת – גב' קליין:**

הייתי רוצה לבקש שתהייה מעורבות של התושבים, בייחוד על מנת למנוע הפיכת הכביש לאוטוסטרדה מסוכנת. יש משמעות אקולוגית להפחתת פסי הגינון ויש לדאוג לפיצוי נופי מתאים.

### **אסף מינצר:**

אין ספק שחשובה מעורבות תושבים, יחד עם זאת אציין ששישה מחברי המועצה מתגוררים בעצמם, או בני משפחתם הקרובים, בסמוך לכביש הראשי שיר השירים וניתן לסמוך עליהם שידאגו לרווחת התושבים.

### **אפרת רוזנבלט:**

אני מציעה לקיים ישיבה כדי לשמוע את דרישות התושבים.

### **אסף מינצר:**

הדרישות והנחיות התכנון הן: תנועה בטיחותית ומיטבית, הוספת חניות והאטת תנועה.

### **ארי ציגלר:**

שמעתי שכבר היה יועץ תנועה שאמר שהצפיפות גורמת להאטת תנועה ולכן כדאי בכלל לשקול אם זה נכון להרחיב את הכביש. והבמפרים לא מורגשים ע"י בעלי הגיפים. עדיפה בעיניי שריטת מראה מידי פעם במקום במפרים. יש להגיע לרשימת נושאים שאנחנו מסכימים להם.

### **ליאורה ברלינר:**

בוחר תנועה מקצועי יכול לתת לנו הצעות רלוונטיות בהתייחס למצב הקיים בשטח ואז אנו נבחר מהי החלופה המועדפת עלינו. המציאות היא שאין מקומות חניה והמצב מאוד בעייתי כעת.

### **תושב – מר מוטי אלוני:**

רחוב שיר השירים הינו מרכזי ומשמש גם תחבורה ציבורית, חשוב לבחון גם את רוחבו של אוטובוס ולאפשר זרימה של רכב רגיל כאשר מולו מגיע אוטובוס ושניהם יכולים לחלוף ללא סכנה. ואם יש צורך לצמצם את המדרכות או לבטל את פסי הגינון, אז כך יש לפעול. מראה ושפשופי רכבים כתוצאה מרוחב הכביש הם לא קלי ערך. רחמים, כמה עלתה לך המראה?

### **רחמים אשואל:**

3,000 ₪.

### **מני לנדאו:**

יש לבחון חלופת חד סטרי, חלופה של אי שינוי וחלופות אחרות שיציעו יועץ התנועה והמתכנן.

### **לירן בן שושן:**

אני מסכים.

### **אסף מינצר:**

ישר כוח לכל התושבים המעורבים.

## **5. אישור תרומה להקמת נקודת תצפית בפארק הגורן והגדלת תב"ר פארק הגורן ב- 250 אלש"ח**

### **אסף מינצר:**

התרומה המכובדת של משפחת קויאט להקמת נקודת תצפית בפארק הגורן עומדת על סך 250 אלש"ח. המועצה תתחזק את הנקודה עצמה, אליה יוביל שביל דק צף. נעשה הליך מקדים של פרסום לציבור בדבר התרומה המשמעותית, כבר בקדנציה הקודמת. מבחינת פיתוח הפארק – שלב א' הסתיים ויש בו כבר פעילות באופן תדיר והתצפית היא חלק מעבודות שלב ב'.

### **טוביה ארליך:**

יש לברך כל משפחה שמוכנה להקדיש מכספה הפרטי לטובת ציבור התושבים. לעניין בחינת הסכם התרומה, אני סובר שככל שיש מציין מצד המועצה בהסכם התרומה או חובת תחזוקה, ניתן לבחון אותו תוך השחרת הפרטים האחרים.

### **רחמים אשואל:**

מבחינת התחזוקה, כך נהוג, גם משרד התיירות, ברגע שסיים להעניק את הכספים, התחזוקה עוברת לרשות.

### **ארי ציגלר:**

אני מסכים.

### **אפרת רוזנבלט:**

כל הכבוד לתורמים. אשמח לשמוע מתי ובאיזה אופן פורסמה המודעה לציבור ומהי עלות האחזקה המשוערת. האם שביל האופניים ימומן גם הוא מתרומה?

### **אסף מינצר:**

ציינתי שהעניין פורסם בתקופת הקדנציה הקודמת. שביל האופניים ימומן ע"י משרד התחבורה. עלות האחזקה של הדק היא אלפי שקלים לשנה.

### **אפרת רוזנבלט:**

אשמח אם המידע יועבר לידיעת חברי המועצה טרם ישיבות המועצה. אני מסכימה עם טוביה לעניין השחרת הפרטים של התורם וחשיפת המידע הקשור להתחייבויות המועצה. חשוב לראות את כל הפרטים הנוגעים לתרומה. האם הועברה התרומה ומהו הלוי"ז?

### **ארי ציגלר:**

האם התרומה משחררת חלק מהתקציב?

### **אסף מינצר:**

התרומה הייתה כלולה בתקציב לכתחילה. גם התרומות של שטיינר ופיטלסון הובאו לידיעת חברי המועצה בצורה המכבדת את התורמים והתרומות. המכרז לביצוע שלב ג' פורסם אך טרם הוגשו הצעות. התרומה לא הועברה כי לא נחתם הסכם, הביצוע כמעט הושלם ולכן הלוי"ז מגיע לסיומו. לבקשת החברים, הרי ההסכם לעיונכם (מציג את ההסכם על גבי המסך וההסכם גם הודפס לחברים שביקשו לקבל עותק קשיח, ע.פ.).

### **אפרת רוזנבלט:**

מתוך עיון בהסכם - חובה לפרט מיהם חברי משפחת קויאט התורמים.

### **רחמים אשואל:**

אני מציע לאשר את ההסכם טלפונית בעוד יומיים.

### **לירן בן שושן:**

אני מציע לקיים ישיבה נפרדת על הנושא הזה בעוד שבועיים.

### **אשי דל- עו"ד- יועמ"ש המועצה:**

ההסכם קצר ופשוט של שני עמודים, אני מציע שנביט עליו עכשיו ואם תהיינה שאלות מהותיות, נדחה את הדיון בנושא.

### **אפרת רוזנבלט:**

יש להגביל את התחייבויות המועצה לתחזוקת הדק בזמן וכן להגביל את התחזוקה של הדק בסכום שנתי מסוים.

### **ליאורה ברלינר:**

אני לא הייתי תורמת כלום לו היו מגבילים את התרומה שלי בזמן.

### **לירן בן שושן:**

אם זה יישרף, מה תהיינה התחייבות המועצה בנדון?

### **אשי דל- עו"ד- יועמ"ש המוע**

יש לנו אחריות על תחזוקה שוטפת בלבד. לא תהיה חובה על המועצה לבצע בינוי מחודש.

### **ארי ציגלר:**

מיגף וורה קויאט היו כמו הורים בשבילי. אני שמח לאשר את התרומה וצר לי שהדברים התנהלו בצורה זו כי זה לא מכבד את המועצה. הדיון היה לא רציני ולא מעמיק בהסכם שיחתם עם המועצה. אני אצביע בעד התרומה.

### **מני לנדאו:**

ההתנהלות שלכם מבזה את התרומה ואת המועצה. יש כאן אנשים שרוצים לתרום רבע מיליון ₪ ואתם עוסקים בעניין שולי של תחזוקה ?? יש להביט מעל הפרוצדורה. לא הייתה כאן מצידכם התייחסות עניינית.

### **טוביה ארליך:**

אני רוצה להודות למשפחת קויאט על תרומת סכום כה מכובד. התחזוקה תהיה חלק מעלויות התחזוקה היישוביות. יש להודות להם בכל פה. כל חבר מועצה שחושב שקל לגייס תרומות, מוזמן להביא חצי מסך זה.

### **רחמים אשואל:**

אני מצטרף לדברי טוביה.

### **אסף מינצר:**

יש לנשק את ידי התורמים האלו והאחרים שמוכנים לנדב מכספם לטובת הציבור ועלינו להודות להם מכל הלב. אני מתבייש בחלק מהדברים שנאמרו כאן היום מתוך רצון לדחות את קבלת התרומה. אף אם לא הוצג ההסכם לכתחילה מתוך רצון לשמור על פרטיות וכבוד התורמים ראיתם אותו כעת עם שני עמודים וקיבלתם את כל ההסברים.

**הצבעה: אישור קבלת תרומה בסך 250,000 ₪ - הגדלת תב"ר פארק הגורן ב- 250 אלש"ח והעמדתו ע"ס 4,325,249 ₪ . מקור תקציבי להגדלה: תרומה.**

בעד – פה אחד 8

## 6. אישור המלצת וועדת שמות

### אסף מינצר

אנו מביאים בפניכם לאישור המלצה של ועדת שמות שהתכנסה והמליצה להחליף את שם הרחוב ירושלים לאורך כביש 505 לשם שדרות שלמה המלך כפי שאנו מכירים וקוראים לו בפועל. לירן בן שושן חבר בוועדת השמות בבקשה תציג את הדברים. משרד הפנים כבר אישר את השינוי בכפוף לאישור מליאת המועצה.

### לירן בן שושן:

רחוב שדרות ירושלים הוחלף לשדרות שלמה המלך על מנת שלא לגרום לבלבול במפות ונתוני משרד הפנים. לעניין שמות הרחובות בשכונה החדשה יו"ר הוועדה, אריאל וייס, ביקש מהציבור להציע שמות הקשורים לשיר השירים.

### אסף מינצר:

אני מבקש מהוועדה להזדרז עם ההמלצות של שמות לשכונה החדשה משום שהשכונה עומדת להתאכלס בחודשים הקרובים.

### הצבעה:

בעד – 7

נמנע – 1 אפרת רוזנבלט

## 7. ביקורת פנים

(נושא שעלה לבקשת אפרת רוזנבלט)

### אפרת רוזנבלט:

אין לנו עדיין טיוטה של דוחות ביקורת פנים לשנת 2018. המבקרת אף לא ציינה מתי הדוחות יועברו לעיוננו. היא טוענת שהיא עסוקה עם הביקורת של מבקר המדינה בשומרון. כמו כן, בשעה טובה המבקרת צריכה לצאת לחופשת לידה, מכאן שגם הביקורת לשנת 2019 תתעכב. חשוב מאוד שתהיה במועצה ביקורת שוטפת שתאפשר מינהל תקין ותועיל לשם הפקת לקחים לעתיד. אני מציעה להביא למבקרת מחליף לתקופת חופשת הלידה שלה.

### מני לנדאו:

כמה דוחות ביקורת מחויבים בשנה?

### אסף מינצר:

אחד.

### אשי דל- עו"ד – יועמ"ש המועצה:

מתי היא יוצאת בע"ה לחופשת לידה?

### אפרת רוזנבלט:

יום כיפור.

הישיבה נעלה.

רשמה: ענת פרידמן- עו"ד  
מנהלת פרויקטים

מאושר להפצה