



לשכה: 03-9151205 פקס: 03-9363103
כתובת דוא"ל: pnina@elkana.org.il
ד.ג. אפרים 4481400

ב"ה, י"ג סיון, תשע"ט
17/06/19
ישיבות מועצה - 10559

**פרוטוקול ישיבת מועצה 10
שלא מן המניין לאישור צו הארנונה
שהתקיימה ביום ב' בסיון תשע"ט
5.6.19 בחדר הישיבות במועצה**

ראש המועצה	אסף מינצר	נוכחים:
חבר מועצה	טוביה ארליך	
חבר מועצה	צביקה רוזן	
חבר מועצה	מנחם לנדאו	
חבר מועצה	ארי ציגלר	
חבר מועצה	לירן בן שושן	
חבר מועצה	רחמים אשואל	
חברת מועצה	אפרת רוזנבלט	
חברת מועצה	ליאורה ברלינר	לא השתתפה:
מנכ"ל המועצה	אסף שפירא	משתתפים:
יועמ"ש המועצה	אשי דל – עו"ד	
גזברית המועצה	עתליה צבי	
מהנדס המועצה	אסף וולף	

1. דיון בטיוטת צו הארנונה לשנת 2020

אסף מינצר:

אנו נדרשים לאשר את צו הארנונה לשנת 2020 עד חודש יוני. הסיבה שהמועד הוקדם היא שהמדינה רוצה לדון בכל בקשות הארנונה להעלאות חריגות ולהשיב לבקשות עד סוף השנה. אנו לא מבקשים העלאות חריגות אלא רק מאשרים את ה"טייס האוטומטי" שדורש משרד הפנים. אני מבקש למחות על ניסיונות של חברי מועצה להתסיס את הציבור ולהציג כביכול מדובר על העלאת ארנונה - אין שינוי למעט עדכון לפי "הטייס האוטומטי" לפי הנחיית משרד הפנים שנובע מעלית מדד ומהסכמי שכר במגזר הציבורי שאין לנו שליטה עליהם. נוסח צו הארנונה זהה לנוסח של שנת 2019.

אפרת רוזנבלט:

במהלך השנים האחרונות היו מס' העלאות, הכנסת חב' גביה, עשית סקר נכסים, בתור מי שיזמה את מתן ההנחות לחיילי המילואים. שלחתי מכתב עם בקשה להשאיר את הארנונה כפי שהוא ולא להעלות, לפחות אנחנו ננסה ומשרד הפנים יקבל את המסר שאי אפשר להעלות עוד.

לירן בן שושן:

מה המשמעות של בקשה לביטול העלייה האוטומטית?

אסף מינצר:

פגיעה במענק האיזון – אנחנו רשות נתמכת מענק איזון, אם משרד הפנים רואה שאנחנו לא מעדכנים את הסכומים לפי הטייס האוטומטי, הם עלולים להפחית לנו באופן ישיר את מענק האיזון. בעיות נוספות הן התוספת שנכפתה עלינו בתקציב לטובת המועצה דתית, עדכוני שכר, הלוואות וכו'. אנחנו אחראים לקופה הציבורית, המדד עלה, אנחנו לא רוצים לפגוע בשירותים שניתנים לתושבים, לפיכך אין לנו כ"כ ברירה, אלא לעדכן.

לירן בן שושן:

ברור שאם לא נעלה יהיה לנו פחות כסף, זה ברור.

עתליה צבי:

רשות נתמכת מענק איזון לא תקבל אישור שלא לעדכן את צו הארנונה. הסיבה לעליה היא המדד ועליית השכר הציבורי. הנזק העיקרי והמידי הינו ויתור על הכנסה בסך 180 אלש"ח אבל יש עוד השלכות כפי שאסף הסביר. הסכמי השכר העלו את שכר העובדים וזוהי חובתנו לקיימם, עלויות הדלק עולות, תשתיות וגם הקבלנים שדורשים תשלום גבוה יותר וכן הלאה. התקציב הוא די קשיח, רוב העלויות צבועות וקבועות מראש.

לירן בן שושן:

אשמח לדעת לשנה הבאה, כמה מתייקר לנו בפועל. כדוגמא, עירייה עם 100,000 תושבים ו-100 עובדים תפגע מאוד, באופן יחסי לעירייה עם אותם תושבים ורק שני עובדים. אולי נוכל לבחון את גובה העלייה לשנה הבאה וננסה לגייס כספים חיצוניים באותו סכום.

אסף מינצר:

אנחנו קיבלנו את המועצה הקודמת לפני חמש שנים עם גירעון שוטף ומצטבר והייתה לנו חובה להעלות את הארנונה באופן מידי. חויבנו לעשות זאת בתחילת הקדנציה על מנת שנוכל להיכנס לתוכנית ההתייעלות. תקציבי משרדי הממשלה חיצוניים צבועים עבור דברים מסוימים, כגון בינוי מבני חינוך, ולא עבור התקציב השוטף.

מני לנדאו:

יש לנו אחריות ציבורית, לשמור על תקציב מאוזן. המדובר בעליה של 100 – 150 ₪ למשפחה לשנה. זו עליה מאוד מינורית.

ארי ציגלר:

האם אפשר שלא לאשר את התעריף האוטומטי?

עתליה צבי:

ברירת המחדל היא העלאה אוטומטית. אא"כ מבקשים חברי המועצה להוריד את הארנונה ואז זו בקשה להפחתה חריגה שסביר להניח שלא תאושר לנו.

ארי ציגלר:

למה אני צריך להצביע על משהו שהוא חובה?

עתליה צבי:

צריכים אישור מליאה על צו הארנונה מדי שנה. אם לא נעלה את הארנונה לפי החוק יהיה חיוב אישי לי ולאסף מינצר. אם ברירת המחדל היא העלאה, ואנחנו ולא רוצים לעדכן אנחנו בעצם מבקשים הפחתה של הארנונה.

אפרת רוזנבלט:

אפשר יהיה לדון בזה בדיוני התקציב של השנה הבאה ולראות מאיפה לקצץ. למשל את עלויות חברת הגבייה.

אסף מינצר:

אנחנו נדע יותר במדויק מהם שינויי התקציב בפועל כשנדון בתקציב לשנת 2020.

מני לנדאו:

חברת הגבייה זה הסעיף היחיד שמכניס לנו כסף, אין סיבה הגיונית להוריד אותו.

אסף מינצר:

באמצע השנה הפילו עלינו המשרד לשירותי דת עלייה בתשלום למועצה הדתית שלא הודיעו עליה מלכתחילה ובוודאי לא נערכנו אליה. קשה מאוד לשמור על איזון תקציבי באופן הזה כשיש שינויים לא צפויים באמצע השנה. אנחנו נקנסים במענק האיזון משום שהארנונה שלנו נמוכה מן הנורמטיבי לפי משרד הפנים.

ארי ציגלר:

לא מופיע הנושא של הנחה על הוראת קבע.

טוביה ארליך:

כן מופיע על כלל הוראות הקבע.

ארי ציגלר:

מה לגבי הנחה על פרגולות?

עתליה צבי:

לא אושרה ע"י משרד הפנים והאוצר.

ארי ציגלר:

בסדר, אני מבקש לקבל את ההחלטה שלא אישרה לנו.

אסף מינצר:

אני מעלה את הנושא להצבעה את אישור צו הארנונה על נוסחו, כפי שהועבר לחברי המועצה.

לירן בן שושן:

חישוב זריז שלי מעלה כי ההצמדה הולכת לעלות לנו יותר, כלומר צריך להעלות ב 400,000 ₪ ולא 180,000 ₪ כפי שמוצג כאן.

עתליה צבי:

אנו מחויבים לאשר עד 30.6.19 את צו הארנונה לשנת 2020. אישור צו הארנונה של שנה זו 2019 נדחה ל- 2/2019 בשל הבחירות המוניציפאליות.

לירן בן שושן:

האם אני יכול לשמור על אותה רמת שירותים באופן הזה? אני אשמח לשבת עם עתליה בנדון.

צביקה רוזן:

עליות מדד משפיעה על כל המשק, גם על השירותים שנרכשים ע"י המועצה וגם שכר העובדים.

טוביה ארליך:

מבקש לציין שנציגי האופוזיציה מבקשים להעלות יותר מהטייס האוטומטי שמשרד הפנים דורש.

אפרת רוזנבלט:

זה לא אותם אנשים.

הצבעה

בעד – 5 (טוביה, מינצר, צביקה, מני, רחמים)
נגד – 3 (אפרת, ארי ולירן)

הצו אושר

הישיבה ננעלה.

אושר להפצה

רשם:
אסף שפירא
מנכ"ל המועצה